



Читайте
в номере

Особенности маркировки лекарств и «горизонтальных» кредитов

Об этом (и не только) рассказал
сенатор Анатолий Артамонов

стр. 2

Пчёлы песне не помеха!

У Юрия Лихоманова из деревни
Никитино и на пасеке справно,
и в доме уютно

стр. 4

Уникальный экспонат

Книгу с автографом
Беллы Ахмадулиной ищите
в Цветаевском музее

стр. 5

Событие

В Тарусу привезли образ Божией Матери «Казанская»

Эта православная святыня не раз защищала страну от бедствий, пожаров, военных конфликтов. По молитве русского воинства перед образом Богородицы Москва была освобождена от польских интервентов.

Пресвятая Дева в образе «Казанская» по сей день является заступницей христиан. В День народного единства икону привезли в Тарусу митрополит Калужский и Боровский Климент и викарий Калужской епархии епископ Тарусский Иосиф (Королёв).

В сопровождении калужского и тарусского духовенства и благочестивых мирян процессия прошла через Соборную площадь к храму в честь святых первоверховных апостолов Пе-



тра и Павла. Образ Казанской Божией Матери бережно занесли

в храм и выставили для поклонения верующим.

Затем состоялось праздничное архиерейское богослужение, которое возглавил Его Святейшество митрополит Климент. После литургии владыка обратился к тарусянам с проповедью.

Разговор с батюшкой о вере и молитве, любви и единстве продолжился после службы на Соборной площади.

Митрополит Климент побывал в Тарусском доме-интернате для престарелых и инвалидов, передав проживающим книги и иконы. Затем вместе с епископом Тарусским Иосифом он посетил храм Вознесения Господня в селе Вознесенье, где состоялась встреча с участниками православной общины храма.



В деревне Алекино появилась новая спортивная площадка

Объект стоимостью полтора миллиона рублей - настоящий подарок сельским подросткам. Его строительство стало возможным благодаря реализации областной программы «Инициативное бюджетирование»: из областной казны на проект было направлено 700 тысяч рублей, остальные средства добавил местный бюджет.

Юные алекинцы восприняли появление современного спортивного объекта с большим энтузиазмом: ведь их просьба, высказанная еще на открытии детской площадки, была услышана! К тому же старшие товарищи из Тарусского многопрофильного техникума показали им мастер-класс по занятиям на тренажерах.

С прекрасным приобретением ребят поздравили глава администрации Тарусского района Руслан Смоленский, глава СП «Деревня Алекино» Мурад Унашотлов, глава администрации СП «Деревня «Алекино» Евгений Орлов. Руслан Владимирович сказал о важности занятий спортом, в особенности - для сельской молодежи.

Площадку в течение трех месяцев возводила подрядная организация из Подмосковья. Объект представляет собой поле размером 15 x 20 метров, обнесенное оградением, с современным прорезиненным покрытием, позволяющим избежать травм при падении. На нем установлены восемь спортивных тренажеров, развивающих все группы мышц: здесь есть брусья, турники, рукоходы и многие другие снаряды, помогающие укрепить тело и дух, получить заряд бодрости и хорошего настроения.

Общество

Для детей, и не только!

В Тарусской районной детской библиотеке имени Н.В. Богданова появится уникальное общественное пространство.

Здесь планируется создать культурно-просветительский и досуговый центр для детей всех возрастов и их родителей. Автором идеи стала активная тарусянка Мария Щebetова. Сам проект разработан с участием неравнодушных жителей и творческих людей города в рамках участия в конкурсе ТОС «Лучшая практика развития территорий».

Внутренние помещения уютного здания детской библиотеки с большими окнами, светлым читальным залом и красивым фасадом нуждались в ремонте, и сейчас уже отремонтированы помещения на первом этаже, где и планируется организовать центр.

Впереди - создание особенной атмосферы этого места, которая появится здесь благодаря уникальным дизайнерским решениям. В настоящее время они разрабатываются молодыми тарусскими художниками.



Материалы - Ирины ТОКАРЕВОЙ, Елены ЖАРОВОЙ и Марии ЩЕБЕТОВОЙ.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Геннадий Новосельцев: «Вместе мы способны преодолеть любые трудности»

4 ноября Россия отметила День народного единства – государственный праздник, учрежденный в память о главном событии в истории Смутного времени – освобождении Москвы от польских интервентов в 1612 году. В этот день бойцы народного ополчения, которым командовали Кузьма Минин и Дмитрий Пожарский, штурмом взяли Китай-город. Польский гарнизон отступил в Кремль, а через два дня сдался.

В преддверии Дня народного единства в Законодательном Собрании области прошел круглый стол, посвященный этой памятной дате. В нем приняли участие депутаты областного парламента, члены правительства, представители национальных диаспор, молодежных объединений, Русской православной церкви.

Открыл его председатель Законодательного Собрания области Геннадий Новосельцев.

– Все мы хорошо знаем, что наш народ умеет объединяться перед лицом общей опасности. В этом году мы отмечали 75-летие По-

беды в Великой Отечественной войне. За Родину с фашистами сражались все народы бывшего Советского Союза. И в народном ополчении 1612 года участвовали представители всех сословий, национальностей и вероисповеданий, живущих тогда в России. Сегодняшний праздник – это напоминание о том, что вместе мы способны преодолеть любые трудности и жить в мире, – отметил спикер парламента.

В Калужской области традиционно сохраняется межнациональный мир и спокойствие. Мы рады всем, кто к нам приезжает, но при условии соблюдения наших законов и норм поведения. И депутаты у нас тоже разных национальностей. Это не мешает, а помогает нам отстаивать интересы избирателей, – добавил Геннадий Новосельцев.

Спикер призвал коллег транслировать нетерпимость общества к проявлениям ксенофобии, национальной и конфессиональной вражды через социальные сети, изучать культуру других народностей и приобщать к этому детей.

С ним солидарна заместитель губернатора – руководитель администрации губернатора Карина Башкатова.

– Уверена, что когда люди узнают обычаи, культуру и традиции других народов, они становятся ближе друг к другу, – обратилась она к участникам круглого стола.

Из-за того, что эпидемиологическая обстановка остается неблагоприятной, круглый стол прошел в режиме видеоконференции. Это не помешало его участникам высказаться и обменяться мнениями. В дискуссии приняли участие председатель Совета регионального отделения Общероссийской общественной организации «Ассамблея народов России» Стефан Генич, представители дагестанской, узбекской, молдавской и других национально-культурных автономий, Калужского казачьего общества и Калужской епархии РПЦ.

Подводя итоги встречи, Геннадий Новосельцев подчеркнул, что Законодательное Собрание области остается одной из площадок, где могут собраться, обменяться мнениями и обсудить все актуальные вопросы представители разных диаспор.

– Сегодня мы в очередной раз убедились, что День народного единства – не просто государственный праздник, он касается каждого из нас, – сказал он.

У национально-культурных автономий может появиться еще одна площадка для межнационального и межкультурного диалога – Дом дружбы. Об этом просили представители диаспор. По словам Геннадия Новосельцева, здание в Калуге есть, его лишь нужно привести в порядок.

Михаил МАРАЧЕВ.



Для будущих политиков

Региональное отделение партии «Единая Россия» начало прием заявок на участие в кадровом проекте «Федеральный ПолитСтартап».

Он поможет региональным политикам заявить о себе на всю страну и принять участие в предвыборной кампании в Государственную Думу РФ следующего созыва. Заявки принимаются на сайте проекта <https://politstartup-gd.er.ru>.

Потенциальные кандидаты должны отвечать нескольким критериям. Во-первых, быть старше 21 года (этого требует законодательство), иметь опыт общественной и политической деятельности, работы с избирателями, а также медийную известность. Кроме того, они никогда до этого не должны были избираться в Госдуму, должны состоять в «Единой России» или быть ее сторонником.

В целом проект помогает выявлять кадры и готовить молодых политиков для участия в выборах различного уровня. Они работают с наставниками, проходят обучение по специальным образовательным модулям, которые позволяют сформировать политические навыки. После каждый из них может принять участие в предварительном партийном голосовании, а в случае победы на этом этапе – и в избирательной кампании. Благодаря «ПолитСтартапу» за два с половиной года более двух тысяч человек стали депутатами разного уровня в регионах.

На первом этапе претендентам на участие в выборах в Госдуму предстоит пройти анкетирование. Организаторы будут учитывать личные и политические достижения потенциальных кандидатов, реализованные ими проекты, их присутствие в СМИ и соцмедиа. Тем, кто пройдет отбор, предложат принять участие в обучающем модуле Высшей

партийной школы (ВПШ) «Политический лидер». Затем участникам предстоит реализовать собственный электоральный проект в регионе, после чего организаторы подведут итоги. Для финалистов конкурса, которых определяют по результатам социологических замеров, запланирован второй этап обучения на площадке ВПШ. И только после этого за участниками закрепят наставников – опытных политтехнологов и политологов, которые будут консультировать их уже в качестве кандидатов во время избирательной кампании.

По сути «Федеральный ПолитСтартап» выполняет функцию своего рода социального лифта.

– Проект «ПолитСтартап» открыл новые возможности для многих молодых людей. Поэтому партией «Единая Россия» было решено расширить его и использовать для подготовки кандидатов на выборы в Государственную Думу 2021 года. Отмечу, что в Калужском регионе на региональных выборах победителями проекта в текущем году стали 14 человек. Все они находятся в активе партии. Уверен: грамотные, инициативные молодые люди, пользующиеся авторитетом в обществе, смогут повлиять на качество принимаемых законов в сфере культуры, спорта, молодежной политики. Участие в проекте «ПолитСтартап» при подготовке к выборам в федеральный парламент – это еще более высокий уровень ответственности, но и уникальная возможность для молодежи попробовать свои силы в политике, – отметил федеральный наставник «ПолитСтартапа», заместитель председателя Законодательного Собрания Калужской области Александр Ефремов.

Регистрация участников будет проводиться по 21 ноября текущего года.

Официально

Анатолий Артамонов: «Горизонтальные» кредиты будут востребованы»

5 ноября в Калуге состоялась совместная пресс-конференция председателя комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам Анатолия Артамонова и депутата Государственной Думы Федерального Собрания РФ Геннадия Склера.



Вопросы спикерам в режиме видеоконференции задали главные редакторы и корреспонденты городских, региональных и районных СМИ, представители региональных и федеральных информагентств.

Отвечая на вопросы журналистов, Анатолий Артамонов рассказал о работе, которая ведется Советом Федерации над проектом федерального бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

– К примеру, нужно решать проблему цифрового неравенства: этот вопрос на последнем пленарном заседании подняла председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко. Я планирую выйти с поправкой о ежегодном выделении 5,7 миллиарда рублей на решение этого вопроса на тех территориях, где нет доступности к сетям интернета, – отметил сенатор.

Среди других направлений, требующих дополнительного финансирования, парламентарий назвал переселение жителей из районов строительства БАМа, решение вопросов по ветхому аварийному жилью. Также шла речь о необходимости увеличения общего объема субвенций, предоставляемых из федерального бюджета бюджетам регионов на осуществление переданных полномочий в области лесных отношений.

Анатолий Артамонов рассказал о мерах поддержки малого и среднего бизнеса со стороны государства.

– Государством предпринята беспрецедентная поддержка малого и среднего бизнеса. Президент своим решением частично уже снял проблему выплаты «серых» зарплатных плат. Те предприятия малого и среднего бизнеса, которые будут выплачивать заработную плату не ниже прожиточного минимума по региону, будут в половину меньше платить социальных налогов, чем сегодня. А это как раз самая большая налоговая нагрузка: было 30%, теперь – 15%. В ближайшее время планирую выступить с предложением, чтобы учитывался не один, а два МРОТа. От этого выиграют все – и работники, и предприятия, и бюджеты, куда будет поступать НДФЛ с этих зарплат, – сказал Анатолий Артамонов.

Сенатор затронул тему проверок предпринимателей со стороны контролирующих органов:

– Проверки нужны, но не нужно сразу выписывать штрафы, если есть нарушение. Пришли, обнаружили недочеты, сделали замечание и дали срок на устранение этих недостатков. После этого срока надо проконтролировать исполнение, если предприниматель не исправил недочеты, тогда уже штрафовать.

На пресс-конференции говорилось и о государственной поддержке регионов.

– Из-за снижения налоговой базы в бюджете Калужской области в этом году поступления от налога на прибыль снизились на 1,8 миллиарда рублей. При этом бюджет области пострадал в меньшей степени: у других регионов ситуация намного хуже. На ликвидацию этого пробела по инициативе президента страны было выделено 300 миллиардов рублей, 200 миллиардов уже распределены по регионам, 100 миллиардов субъекты получают уже скоро. Кроме того, регионам целевым образом уже выделено 100 миллиардов рублей на борьбу с пандемией, – сказал сенатор.

Парламентарий рассказал и о поощрении регионов, которые становятся самодостаточными. Для большей заинтересованности регионов в развитии экономики при формировании налогово-бюджетной политики сенатор предложил ввести практику поощрения тех регионов, которые достигают лучших показателей социально-экономического развития, но при этом лишаются финансовой помощи из федерального бюджета. Например, дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, дотации на частичную компенсацию дополнительных расходов на повышение оплаты труда работникам бюджетной сферы.

В числе других предложений парламентария – принятие мер по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, финансирование на прежнем уровне национальной проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Анатолий Артамонов рассказал о предоставлении «горизонтальных» бюджетных кредитов между муниципальными образованияами. Благодаря изменениям, внесенным в Бюджетный кодекс РФ, в 2020 году предусматривается возможность предоставления бюджетного кредита на срок до трех лет из бюджета одного муниципального образования бюджету другого, входящих в состав одного региона России. Сенатор отметил, что этот инструмент будет востребован.

Речь также шла о наличии в аптеках необходимых лекарств.

– Система маркировки ударила по наличию дешевых лекарственных средств. Одно дело – нанести штрих-код на упаковку, которая стоит 600 рублей, другое – на упаковку стоимостью 6 рублей. Сама маркировка как выйдет дороже лекарства. Здесь надо разбираться, и для жизненно важных, но дешевых лекарственных средств, возможно, предусмотреть субсидию на их маркировку, – сказал Анатолий Дмитриевич.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Петрищево»
№ 7 от 2 ноября 2020 года

«О прекращении (возложении) временного исполнения обязанностей главы администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Петрищево»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО сельского поселения «Село Петрищево», Сельская Дума сельского поселения «Село Петрищево» РЕШИЛА:

1. Прекратить с 02.11.2020 г. временное исполнение обязанностей главы администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Петрищево» ведущего специалиста администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Петрищево» Бесстрашной Виолетты Сергеевны.

2. Возложить с 03.11.2020 г. временное исполнение обязанностей главы администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Петрищево» на ведущего специалиста администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Петрищево» Новикову Елену Ивановну.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Октябрь» и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Петрищево» в сети Интернет.

Н. ЖУРАВЛЁВА
Глава сельского поселения «Село Петрищево».

Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево»
№ 22 от 30 сентября 2020 года

«Об утверждении Положения «О перечне муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросов регулирования оплаты труда лиц, замещающих в органах местного самоуправления муниципальные должности муниципальной службы в сельском поселении «Деревня Похвиснево»

В соответствии с ч. 2 ст. 53 Федерального закона РФ от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Калужской области «О Реестре муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросах регулирования оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности в Калужской области» № 276-ОЗ от 27.12.2006 г., Постановлением Правительства Калужской области № 750 от 25.09.2020 г. «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Калужской области», на основании ст.27 Устава МО сельское поселение «Деревня Похвиснево» Сельская Дума сельского поселения «Деревня Похвиснево» РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О перечне муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросов регулирования оплаты труда лиц, замещающих в органах местного самоуправления муниципальные должности муниципальной службы в сельском поселении «Деревня Похвиснево» (Приложение № 1).

2. Признать утратившим силу Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево» № 29 от 26.12.2019 г. «Об утверждении Положения «О перечне муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросов регулирования оплаты труда лиц, замещающих в органах местного самоуправления муниципальные должности муниципальной службы в сельском поселении «Деревня Похвиснево».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в районной газете «Октябрь», подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Похвиснево» в сети Интернет, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2020 года.

С. СТРЕЛЬНИКОВА,
Глава муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево».

В связи с невозможностью опубликования приложения к данному Решению предлагаем жителям поселения ознакомиться с указанным документом в администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» или на сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Деревня Похвиснево».

Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево»
№ 23 от 30 сентября 2020 года

«Об индексации базовых окладов и должностных окладов работников органов местного самоуправления сельского поселения, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, и работников, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям и по профессиям рабочих в СП «Деревня Похвиснево»

Руководствуясь статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, Уставом МО сельского поселения «Деревня Похвиснево», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Похвиснево» РЕШИЛА:

1. Проиндексировать с 01 октября 2020 года на 3 процента:

1.1. Размеры должностных окладов, установленные в Приложение № 1, Приложение № 2 к Положению «Об установлении системы оплаты труда работников органов местного самоуправления СП «Деревня Похвиснево», замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, и работников, осуществляющих профессиональную деятельность по должностям и по профессиям рабочих», установленные решением Сельской Думы № 27/1 от 28.12.2012 г. (в ред. решения Сельской Думы сельского поселения «Село Петрищево» № 21/1 от 28.10.2013 г., № 3 от 30.01.2018 г., № 19 от 26.09.2019 г.).

2. Установить, что при индексации базовых окладов и должностных окладов работников органов местного самоуправления в сельском поселении «Деревня Похвиснево» их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в районной газете «Октябрь», подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Похвиснево» в сети Интернет, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2020 года.

С. СТРЕЛЬНИКОВА,
Глава сельского поселения «Деревня Похвиснево».

Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево» № 24 от 7 октября 2020 года
«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево»

С целью приведения Устава муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Устава МО сельского поселения «Деревня Похвиснево» Сельская Дума сельского поселения «Деревня Похвиснево» РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» изменения и дополнения согласно приложению № 1 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Октябрь» и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Деревня Похвиснево» в сети Интернет.

С. СТРЕЛЬНИКОВА,
Глава сельского поселения «Деревня Похвиснево».

Приложение № 1

к Решению Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево»
№ 24 от 7 октября 2020 года

Внести в Устав муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» следующие изменения и дополнения:

- часть 1 статьи 5.1 Устава дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности».

- часть 7 статьи 29 Устава дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) Сохранение депутату, осуществляющему полномочия на непостоянной основе, для осуществления своих полномочий места работы (должности) на период, продолжительность которого составляет в совокупности шесть рабочих дней в месяц».

- часть 1 статьи 30 Устава дополнить абзацами следующего содержания:

«Депутат, выборное должностное лицо местного самоуправления должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

Полномочия депутата, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельных категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

Постановление администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» № 55 от 14 октября 2020 года

«Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

В целях разработки проекта бюджета муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, руководствуясь ст. 172, 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования сельского поселения «Деревня Похвиснево» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Октябрь» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Деревня Похвиснево» в сети интернет.

Н. ОСЕЕВ,
врио Главы администрации сельского поселения «Деревня Похвиснево».

В связи с невозможностью опубликования приложения к данному Постановлению предлагаем жителям поселения ознакомиться с указанным документом в администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» или на сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Деревня Похвиснево».

Решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Похвиснево»
№ 26 от 19 октября 2020 года

«О назначении главы администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево»

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Похвиснево» РЕШИЛА:

1. Назначить на должность главы администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Похвиснево» Осеева Николая Валерьевича с 20 октября 2020 года.

2. Поручить главе сельского поселения «Деревня Похвиснево» Стрельниковой Светлане Борисовне заключить контракт (трудовой договор) с 20.10.2020 г.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Октябрь».

С. СТРЕЛЬНИКОВА,
Глава сельского поселения «Деревня Похвиснево».

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 18 января 2021 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов.

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области 06.10.2020 № 396.

3. Форма собственности: неограниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 18 января 2021 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 января 2021 г. в 14:50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 ноября 2020 г. в 8:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 12 января 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 ноября 2020 г. по 12 января 2021 г. по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:061001:366, площадью 868 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Лаговщина.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки МО СП «Село Некрасово», Тарусского района Калужской области, утвержденных Решением Сельской Думы СП «Село Некрасово» от 31.01.2017 № 2, (в ред. от 07.03.2019 № 5), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки малозэтажными жилыми домами (Приложение № 4).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального

Люди нашего края

Порой судьба ведёт по жизни дорогой испытаний, как бы проверяя человека на прочность, на его способность переносить лишения.

И только позже - навсегда меняет его жизнь, унося в прошлое печали прожитых лет. Этот тернистый путь прошёл и Юрий Сергеевич Лихоманов, который ныне живёт в деревне Никитино и содержит большую пасеку, насчитывающую более сорока ульев.

Юрий ничем не отличался от молодёжи начала семидесятых годов прошлого века. Как и многие, увлекался музыкой, особенно популярной в те времена группой «Битлз». Иногда играл на гитаре в местных молодёжных группах в центральном городском парке, развлекая вечерами не слишком искушённую публику.

По окончании Серпуховского ПТУ по специальности «электрик» некоторое время работал на сельском строительном комбинате города Егорьевска Московской области, откуда и был призван в армию, на советско-финскую границу.

В Егорьевск по окончании срочной службы возвращаться не стал: соскучился по Тарусской земле, родному селу Барятино. По возвращении работал истопником в местной бане, пока однажды не произошло событие, которое навсегда поделило его жизнь на две части. После взрыва котла чудом остался жив, десять суток пролежал без сознания, но благодаря жизненной силе и крепкому здоровью всё-таки выкарабкался фактически с «того света».

Здоровье после аварии сильно ухудшилось, физический труд давался всё сложнее, но на помощь пришли музыкальные навыки. Вскоре Юрий получил приглашение поработать музыкальным руководителем Барятинского Дома культуры, где в течение нескольких лет обучал местную ребятню игре на популярной во все времена гитаре.

Семью создал в том же 1974 году. Вместе с супругой прожили 24 года, воспитали сына и дочь, а потом... Как часто бывает у многих это «потом» – разошлись

их пути-дороги...

XXI век Юрий встретил в одиночестве: дети жили своей жизнью, а мизерной пенсии не хватало даже на самое необходимое. Брался за любое дело, пока не решил для себя: «Хватит!» Вспомнил, как работал вместе с отцом на пасеке в далёкие семидесятые.

Для начала приобрёл землю в



деревне Никитино, близ Роши. Участок достался бросовый: склон холма, плавно переходящий в овраг, порос густым бурьяном, сквозь который едва пробивался слабенький ручеек. Собственными силами поставил дом, а позднее – провёл газ. Конечно, получились не хоромы барские, но жить было можно!

Однажды появилась интересная идея: а почему бы не превратить овраг в водоём? Всё равно обрабатывать его крутые



НИКИТИНСКИЙ ПЧЕЛОВОД

склоны было не по силам. Из села Барятино пригнали технику, и вскоре запруда была готова. Ровно неделю местный ручеек заполнял новое озерко, да вот незадача: опять подвёл рельеф. Вода скапливалась в низине, а верхняя часть пруда так и оставалась пустой.

Проект пришлось срочно дорабатывать, и вскоре новая перемычка разделила большой водоём на две части – верхнюю и нижнюю.

Вместо одного пруда получилось целых два, правда, маленьких. А в следующем году в их водах заплескалась рыба. Мальков карпа и карася Юрий привёз из рыбхоза села Брынь Думиничского района. Для промышленных масштабов прудики оказались малы, а вот вырастить рыбку для себя, чтобы иногда посидеть на берегу да поудить в деревенской тиши – самое то!

Следующим шагом была пасека. Первые 15 пчелиных семей перевёз из села Барятино: они то и стали основой будущего пчелиного хозяйства. Вскоре количество ульев возросло до 58.

Разводить пчёл – целая наука! Юрий готов часами рассказывать об особенностях национального пчеловодства, терпеливо объясняя, при каких условиях крылатые работники могут принести наибольшее количество мёда, как правильно пользоваться медогонкой и другими специфическими приспособлениями.

Сейчас его пасека насчитывает 40 ульев.

– Больше и не надо, – деловито отмечает Юрий. – Пчёлы не любят церемониться! Бывало, по неосторожности растревожишь улей, так они всем роем – на тебя! Даже защитная экипировка не помогает. В такой момент одно спасение: пруд. Сколько раз приходилось нырять туда, убегая от жгучих пчелиных жал!

Ровными рядами стоят ульи на берегу пруда. Большинство из них – нестандартных размеров, что никак не влияет на количество мёда. Ещё издали можно услышать гулкое равномерное жужжание: оно



Однажды об успехах никитинского пчеловода узнал известный тарусский меценат Йорг Дусс. Отведав местного медку, он тут же решил наладить сотрудничество. А Юрий только и рад помочь консультацией своим новым друзьям, поделиться секретами своего мастерства.

Вроде бы жизнь наладилась: испытания позади, добился пусть не всего, о чём мечтал, но очень многого из того, что планировал. Остаётся только жизнь поживать да чаю с мёдом попивать.

Ан нет! Бывает, вечером вспомнит Юрий былое – свой тарусский ансамбль «XX век», где ещё пять лет назад выступал в качестве соло-гитариста, возьмёт гитару и с удовольствием наиграет что-нибудь из репертуара любимой с детства группы «Битлз». Это увлечение не раз выручало его в молодости. Выручает и сейчас! Доказательством служат многочисленные грамоты и дипломы, рассказывающие о большом вкладе в развитие творческой самодеятельности района, который сделал Юрий Лихоманов – простой пчеловод из деревни Никитино.

грозно предупреждает всякого, кто вынашивает планы покуситься на богатства медового царства.

Даёт такая пасека до полутора тонн душистого мёда за сезон. Правда, прошлый год был не слишком удачным, сетует Юрий, всего-то пятьсот килограмм принесли крылатые работники. Пятьсот! При мысли о таком количестве многие просто подпрыгнут, вспомнив о своих двух-трехлитрушках, заготовленных впрок. И куда девать всё это богатство? Значительная часть

идёт детям, родственникам, частично – на реализацию. Ну а остатки можно оставить и для себя.

Чтобы добиться такого результата, необходимо хорошо потрудиться. С большой пасекой возни не меньше, чем с иным фермерским хозяйством. Недогадел – может погибнуть полностью весь рой. Такое за многолетнюю практику у Юрия случалось дважды. И приходилось всё начинать заново.

Вадим МАЛЬЦЕВ.
Фото автора.

Точка зрения

От названия улицы становится светлей

«Названия – это народное поэтическое оформление страны. Они говорят о характере народа, его истории, его склонностях и особенностях быта. Названия нужно уважать. Меняя их в случае крайней необходимости, следует делать это, прежде всего, грамотно, со знанием страны и любовью к ней. (К.Г. Паустовский)»



требовать их замены от горожан.

Затратная часть из бюджета – изготовление адресных табличек и указателей дорожных знаков. Из сообщения районной администрации, оплату произведет одна всероссийская общественная организация.

Надеюсь, что в ближайшие годы будет больше уделено внимания малым городам России, работе местного самоуправления.

Жителям города безразлично, по каким улицам они ходят и какие из этих улиц ведут к храму.

А. ШАБЛИНСКИЙ,
ветеран труда, Почетный гражданин города Тарусы.

Литературная
гостиная

Варвара Рыжкова

Часть 1

Роза спала, и ей снился Денис. Как это часто бывает, снился он немного совершеннее, чем был на самом деле, и его «глянце-вость» достигала высшей точки. Правда, в таком виде он ей нравился меньше всего.

Ей, например, не нравились его холёные руки, в которых он наверняка не держал ничего, кроме колб и бумаг. До сих пор в голове у Розы жили два Дениса: один - тренер-любитель, добродушный, смелый, спокойный и серьёзный; второй - интеллигент, сдержанный, начитанный и всегда любезный. Эта вторая личность особенно раздражала Розу, ей хотелось прикрепить на Дениса табличку «лицемер».

Но ведь на свете существует всего один Денис Искандеров, и на двоих он не делится. Как языческий Янус с двумя лицами, не собирающийся отказываться ни от одного из них. От этого открытия у Розы на душе стало как-то мутно, проснулось прежнее чувство обиды, хотя обижаться надо было только на собственные заблуждения.

А ведь многие девушки мечтают познакомиться с порядочным и аккуратным человеком. И если это вдобавок симпатичный, умный, деятельный полиглот, то это уже «розовая мечта». Про себя во сне Роза решила, что пора перестать раздражаться из-за того, что человек не может не быть самим собой. Когда долго гоняешься за идеалом героизма, потом вдруг неожиданно сталкиваешься с тем, что в реальности он очень быстро надоедает. И не надо портить кровь хорошему товарищу, которого жизнь привела на твою тропу.

Сон шёл по непонятному сценарию, и Денис потихоньку превращался в вампира, когда внезапно вmeshался Владимир Высоцкий и надрывно крикнул: «Поговори! Хоть ты со мной! Подруга!.. семиструнн...»

Роза проснулась наполовину и, соответственно, вполсилы начала убивать будильник, но будильник никак не хотел умирать, поэтому ей пришлось принять своими взбудорёнными мозгами, что ночь такая лунная и в чистом поле васильки. Выключив все-таки будильник, Роза посмотрела в зеркало, приподнявшись на локте. В народе её причёска в этот момент носит название «Я упала с сеновала, тормозила головой». Высоцкий в жизни замолчал, но в голове продолжал петь. Вынув себя, - такую же вялую, как подушка, - из кровати, Роза первым делом подумала: «Не худо бы под душ - освежиться, но я не хочу, потому что это долго и мне лень. Я хочу обратно, спать. А зачем, собственно, было вставать так рано?»

Она взглянула на часы - половина третьего. Ночи. Ах да, вспомнила! Ей надо до «шлагбаума», если можно так назвать космический буёк, обозначающий границу, спрятать в потайном машинном отделении пакет с килограммом кристаллов Скутум. Максим попросил, то есть поручил. Они сейчас, на-

верное, в капитанской рубке с Йоханом. И Максим говорит ему: «Ёж, отключи-ка свою Латку, а то я боюсь, как бы она не выдала нас с потрохами». Йохан молча проглотит упрек и начнёт обесточивать программу.

А Наташа сопит в библиотеке, положив книгу под голову, и ей снится Максим. «Серна» пересекает границу, и надо будет считать время интенсивнее, чем на Земле. Но вчера Роза перенастроила часы, значит, все в порядке. А сейчас дома её, Розина, мама поливает декоративные кактусы и готовит курицу. Мама у неё по кулинарии специалист. От слова специ.

Корабль плавает в пространстве, и непонятно, вниз или вверх головой, потому что мы в космосе, который вертится вокруг нас; мы все будто в огромном звёздном калейдоскопе, абсолютно хаотичном, но, как бы он ни повернулся, обязательно соблюдающем симметрию. Денис все это называл амбивалентной субстанцией.

Роза взяла из своего шкафчика пакет и вышла в темный коридор. В принципе контрабанда была безобидная. Но без лицензии... весьма и весьма наказуемая. Эти самые скутум-кристаллы Денис исследовал и обнаружил, что из них можно изготавливать лекарство от кшег-узое (болотной лихорадки в Слергету). Кристаллы добывали в основном на астероиде 582 и соседних ему. Скупив небольшую партию у промышленников, команда переправлялась в Слергету, чтобы благополучно на месте сбыть товар, получить плату натурпродуктами, которые, в отличие от полезных ископаемых, возить через границу не воспрещалось, например, кустарно выделанными шкурами диких йкораа, или ожерельями, или чем-нибудь в этом роде. Такие вещи у самих слергов не очень ценятся, но вот на Земле за них могут дать очень хорошие деньги. Как за редкостный сувенир.

Для слергов же кристаллы были подлинным спасением. Межпланетная фармакологическая компания за то, чтобы снабжать их лекарством, требовала открыть ей доступ к недрам планеты. Слерги пока отчаянно сопротивлялись.

Роза, затаив дыхание, ощупью пробиралась по коридору. Это только на чертеже корабль маленький, а как ночью по нему подрейфуюшь, так сразу он покажется лабиринтом Минотавра. И лично Роза досадовала на себя за то, что не прихватила нить Ариадны. Нажала осторожно на браслетку. Зелёными нитями из неё выпорхнул прозрачный каркас катера. Стали видны капитанская каюта, выдвижная палуба, лаборатория, библиотечка. И красной точкой светилась она сама.

Вообще-то где-то здесь должна быть каюта Дениса. Хорошая, благоустроенная каютка, милая, с таким уютным диванчиком...

Послышался шорох. Роза оглянулась - никого, лишь лампочки синевато фосфоресцируют. Роза тихо и нерешительно позвала: - Денис...

Сердце стучало, в ушах шумел тихоокеанский прилив... «Трусоват был Ваня бедный...» Почему-то, когда думаешь про контрабанду и границу, в голову лезут разные глупости.

Где-то упала какая-то железка. Роза испуганно обернулась на звук. В этот миг она жалела только об одном - что инстинкты у нее глубоко дремлют и, вместо того чтобы слышать тишайшие звуки, ей мерещится всякая ерунда. Тут сзади раздались лёг-

кие шаги. Роза оглянулась.

Ничего особенного, обыкновенное привидение. Белое лицо с чёрными впадинами глаз и рта. Тихоокеанский прилив застыл, молниеносно превратившись в Северный ледовитый океан. Упёрся остриями волн в небо, пена упала вниз и рассыпалась дробно.

Гулкие стены разнесли по кораблю истошный крик. Вообще-то Роза знала, что призраки бесплотны, но сработал условный рефлекс. Она с размаху вмазала покойнику под дых. Тот отлетел от неё на метр и стал извиваться на полу. Это Розу успокоило - похоже, что не покойник. И, судя по телосложению, довольно знакомый смертный.

- Скань... - нерешительно протянула Роза.

- Да я это, я... кфхоэ...

- Постой... - до Розы только сейчас дошло, - ты чего, на ночь маску на лицо наносишь?

- Можно подумать, я нарушаю закон... быгу...

Сейчас в голосе Дениса не было того масла, которое она слышала изо дня в день, и это немного её успокоило, хотя в голове гудело от еще не улетучившегося адреналина, события выстроились в сумбурном порядке. Ой, господи, да у людей и похуже недостатки бывают...

Вы мне не поверите и просто не поймете – в космосе страшней, чем даже в Дантовском аду! По пространству-времени мы прем на звездолете, как с горы на собственном заду...

В. Высоцкий. «Песня космических негодяев»

Внезапно лампочки замигали, завывала сигнализация. Денис торопливо пошёл умываться, попросив Розу никому не говорить о случившемся. Роза подняла с пола коробку и заметалась, не зная, что делать: бежать в рубку или прятать поскорее. Наконец, прижав к груди контрабанду, она метнулась наверх. Когда она примчалась, все, даже Денис, были в сборе.

- Что случилось?

- Ничего особенного, общий сбор, - успокоила её Рита. - Таможня через пару световых часов.

Роза выдохнула.

- Ёж, - серьёзно и немного устало попросил Йохана Максим, - отключи-ка свою Латку, а то я боюсь, как бы она не выдала нас с потрохами. Будет нам тогда сюрприз: «На корабле обнаружен посторонний предмет в машинном отделении».

Йохан молча проглотил упрек и стал обесточивать программу.

- А я, когда домой вернусь, заведу себе собаку, - неожиданно сказала Уля. - У неё будет окрас под «весёлого Роджера», и я назову ее «Махно».

Все промолчали.

(Продолжение следует).

Иллюстрация из открытых источников.

Даты

Автограф Беллы

В конце ноября 2020 года исполняется 10 лет со дня смерти поэта Беллы Ахмадулиной (1937-2010) – друга Тарусского музея семьи Цветаевых.

Ахмадулина посвятила Марине Цветаевой целый ряд своих стихотворений, известную статью «Слово о поэте». Белла Ахатовна была связана с Тарусой с 1975 года, очень любила наш город и посвятила ему большое количество стихов. Некоторые из них вошли в её книгу «Сад» (М., 1987), которая экспонируется до 1 декабря сего года в Музее семьи Цветаевых на выставке одного экспоната «Книга Беллы Ахмадулиной с автографом».

Книга, представленная на выставке, в 1988 году была подарена Беллой Ахатовной Ахмадулиной Анастасии Ивановне Цветаевой, младшей сестре Марины Ивановны. Долгие годы этих замечательных женщин связывали дружеские отношения, начиная с 1978 года и до самой смерти Анастасии Ивановны в 1993 году.

Спустя 30 лет внучка А.И. Цветаевой Ольга Андреевна Трухачева передарила эту книгу Тарусскому музею семьи Цветаевых. На титульном листе книги автограф Б. Ахмадулиной:

«Дорогая, любимая Анастасия Ивановна! Почтительно прошу Вас принять изъяснение моей огромной нежности к Вам. Всегда соотнесённая с Вами всей душой – Белла».

По материалам Тарусского музея семьи Цветаевых.



строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможности подключения не имеется. Централизованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», в данном населенном пункте нет (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 27.08.2020 № 4941-20).

Осмотр земельного участка производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48435) 2-55-71, в будни с 08:00 до 16:00 час. (обед с 13:00 до 14:00). Эл. почта lyskova_va@adm.kaluga.ru

10. Начальная цена земельного участка: 151136,16 руб.

11. Шаг аукциона: 4534,08 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены): 151136,16 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями заявителя могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

Извещение

об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Калужской области

На основании приказа министерства экономического развития Калужской области от 01.10.2020 № 1690-п на территории Калужской области утверждены результаты определения кадастровой стоимости всех видов объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Калужской области по состоянию на 1 января 2020 года.

День начала применения сведений о кадастровой стоимости – 1 января 2021 года.

Данный приказ размещен на официальном портале органов власти Калужской области на странице министерства экономического развития в разделе земельно- имущественные отношения/государственная кадастровая оценка/результаты определения кадастровой стоимости/объекты капитального строительства

http://admobikaluga.ru/sub/econom/Zern_imush_otnosh/gosudarstvennaya-kadastrovava-otsenka/obektv-kapitalnogo-stroitelstva.php

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, а также получение разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, осуществляется государственным бюджетным учреждением Калужской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) (248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45, тел. 8 (4842) 277-005). Необходимая информация по

формам и способам обращения размещена на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: ckoklg.ru.

Днем подачи обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – ошибок), считается день его представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на отписке календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Обращение об исправлении ошибок, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении ошибок;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении ошибок;

3) суть обращения (указание на содержание допущенных технических и (или) методологических ошибок) об исправлении ошибок, с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

К обращению об исправлении ошибок, прилагаются документы, подтверждающие наличие ошибок, может быть приложена декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Бюджетное учреждение рассматривает обращение об исправлении ошибок, в течение тридцати дней со дня его поступления.

В случае необходимости получения информации, не имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения, для рассмотрения обращения об исправлении ошибок, срок рассмотрения такого обращения может быть увеличен на тридцать дней, о чем бюджетное учреждение обязано уведомить лицо, направившее указанное обращение.

По итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, бюджетным учреждением могут быть приняты:

1) решение о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок;

2) решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, не выявлено.

Бюджетное учреждение по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок направляет заявителю ответ, а также правообладателям объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересчете кадастровой стоимости, при наличии у бюджетного учреждения информации о правообладателях объектов недвижимости, уведомление о принятом решении с приложением его копии.

В случае если способ получения информации о рассмотрении обращения об исправлении ошибок (в том числе почтовым отправлением или по электронной почте) не указан в таком обращении, то ответ на обращение об исправлении ошибок направляется заявителю по адресам, содержащимся в указанном обращении.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 1 февраля 2021 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 13.10.2020 № 414.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 1 февраля 2021 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 29 января 2021 в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 19 ноября 2020 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 26 января 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 19 ноября 2020 г. по 26 января 2021 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: 2.2. для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:070501:287, площадью 900 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, д. Хрущево, ул. Зеленая, в районе д. 1.

Особые отметки: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, срок действия с 18.02.2020, Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.

Ограничения прав на земельный участок:

1) учетный номер части - 1, площадью 499 кв.м., ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160, содержание ограничений приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160, реестровый норме границы: 40.20.2.19;

2) по территории указанного участка проходит газопровод высокого давления второй категории (Приложение № 5 к аукционной документации).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Волконское» Тарусского района, утвержденных решением Сельской Думы от 01.11.2018 № 23, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможности подключения не имеется (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 15.05.2020 № 2653-20);

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется, по территории указанного участка проходит газопровод высокого давления второй категории (письмо АО «Газпромгазораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 31.08.2020 № HA-02/159).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. 8 (48435) 2 55 71, эл. почта lvskova_va@adm.kaluga.ru, в будни с 08:00 до 16:00 (обед с 13:00 до 14:00).

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 40 516,20 руб.

11. Шаг аукциона: 1 215,49 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100 % от начальной цены предмета аукциона): 40 516,20 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

Минутки для шутки



- Какой товар вас интересует, сударыня?
- Детские коляски.
- Если хотите, чтобы с ребенком рвался гулять муж, возьмите вот эту со встроенным планшетом.

- Витек, вот почему тебя так женщины любят?
- Во-первых я умен, во-вторых, красив, а в-третьих, щедр.
- И почему же ты до сих пор холостой?
- Вспомни «во-первых».

Очень хочется разбогатеть и потом всем говорить, что деньги - не главное.

Я стоял на Бродвее и лениво наблюдал, как ко мне подъезжает полицейский:
- Надо бы убрать отсюда эту машину, сэр, - обратился он ко мне.
- Зачем, она никому не мешает,- ответил я.
Он слез с мотоцикла, достал квитанции, молча выписал штраф на сто баксов и, глядя мне в глаза, засунул ее под дворник.
- Негодяй, - тихо сказал я.
Коп оторвал еще одну квитанцию на сто баксов и также молча засунул ее под дворник.
- Расист,- процедил я сквозь зубы.
Так продолжалось полчаса, пока у него не кончились квитанции.
Потом он молча сел на мотоцикл и уехал. Ему было наплевать на меня.
Я пожал плечами и пошел прочь. Мне тоже было наплевать на него.
Это была не моя машина.

Гинеколог простыл, в связи с чем сильно ох-

рип. Приходит к нему на приём блондинка. Он говорит ей шепотом:
- Раздевайтесь.
Она разделась и спрашивает тоже шепотом:
- А вы почему не раздеваетесь?

Марья Ивановна:
- Вовочка, почему тебя не было на онлайн-уроке?
- Папа в танчики играл.

Парашютистов, которые прыгают в Африке без оружия, местные племена считают гуманитарной помощью.

- Вы утверждаете, что не сообщали о пропаже кредитной карты, потому что вор тратил намного меньше вашей жены?
- Именно так, ваша честь.
- Тогда зачем вы все же сообщили сейчас?
- Похоже, карту нашла жена вора!

Пробка - это две русские беды: дураки и дороги - в одном месте.

СМС: Вика, я хочу вернуться в семью, к тебе и детям.
Пожалуйста, открой балконную дверь, тут холодно.

Как говорят в Одессе: «Самое правильное питание - это питание в гостях».

Прислал
Валерий КУРАМШИН.

Отделение МВД России по Тарусскому району приглашает на работу граждан Российской Федерации не моложе 18 лет независимо от национальности, пола, социального происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, способных по своим деловым, личным и нравственным качествам, образованию и состоянию здоровья выполнять служебные обязанности в органах внутренних дел.

Вакантные должности:
- офицерский состав – заработная плата от 30 т.р.;
- оперуполномоченный направления экономической безопасности и противодействия коррупции;
- младший начальствующий состав, заработная плата от 20 т.р.;
- командир отделения патрульно-постовой службы полиции;
- полицейский (водитель) отделения патрульно-постовой службы полиции;
- полицейский поста внутренней охраны спецчасти изолятора временного содержания подозреваемых и обвиняемых;
- полицейский (кинолог) группы охраны и конвоирования подозреваемых и обвиняемых изолятора временного содержания.
В перспективе – карьерный рост и возможность получения бесплатного высшего юридического образования в учебных заведениях МВД России.
По вопросам оформления и за справками обращаться в группу по работе с личным составом по адресу: г. Таруса, ул. Октябрьская, д. 8 или по телефону 8 (48435) 2-64-36.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы и площади земельного участка
Кадастровый инженер Бобровникова Юлия Викторовна, № квалификационного аттестата 40-13-292, 249100, Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, 12а, конт. тел: +7 (48435)-2-57-91, oooarb@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 40:20:112402:101, расположенного: Калужская область, Тарусский район, СНТ «Термист», участок 101, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дашкевич Наталья Николаевна, 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д. 8, кв. 4, тел. +7-916-445-87-46.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 13.12.2020 г. в 12.00 по адресу: Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д. 12а.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д. 12а.
Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 13 ноября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. по адресу: 249100, Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д. 12а.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: К№40:20:112402:14 – Калужская область, Тарусский район, СНТ «Термист», участок 102; К№40:20:112402:375 – Калужская область, Тарусский район, СНТ «Термист», участок 91.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о праве собственности на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка
Кадастровым инженером Ли Надеждой Николаевной, 249100, Калужская обл., г.Таруса, ул.Энгельса, 12а, nadine.new@yandex.ru, конт.тел.:+74843525791, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 37473, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 40:20:120702:107, расположенного: Калужская область, р-н Тарусский, д. Левшино, ул. Новая, д. 2
Заказчиком кадастровых работ является: Шулькевич С.Н., 142214, Московская обл., г. Серпухов, ул. Российская, д. 24, кв. 16, конт. тел. +79161078748
Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д.12а, 14 декабря 2020 г. в 12 часов 00 мин.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д.12а.
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 ноября 2020 г. по 14 декабря 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 ноября 2020 г. по 14 декабря 2020 г., по адресу: 249100, Калужская обл., г. Таруса, ул. Энгельса, д.12а.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в границах кадастрового квартала 40:20:120702.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Добрые дела

В селе Лопатино с 2017 года ведется строительство храма в честь иконы Божией Матери «Знамение». Здание храма с куполами и крестами уже возведено, а недавно на звоннице появились колокола.
Но впереди еще немало работы: необходимо установить иконостас, оформить алтарь, доработать внутреннее убранство, облагородить территорию вокруг здания храма.
Средства на строительство и благоустройство храма собираются благодаря пожертвованиям жителей села Лопатино. Однако денег на проведение всех работ недостаточно. Поучаствовать в этом благом деле приглашаем читателей «Октября»!
Номер карты Сбербанка (Visa) для пожертвований на строительство храма в селе Лопатино, на казначея Дарью Петровну Пунтус:
4276 2200 1489 8863.

Дорогие читатели!

В селе Вознесение восстанавливается старинный чудотворный храм в честь Вознесения Господня.
Материальных средств на восстановительные работы не хватает, поэтому поучаствовать в сборе денег на восстановление храма можете и вы.
Номер карты Сбербанка:
2202 2014 3611 0262

Дорогие читатели!

До революции в Тарусском районе было более 40 действующих храмов. Сколько у нас сёл, столько и храмов было, село отличалось от деревни наличием храма. Сегодня в нашем районе пять действующих и семь восстанавливаемых храмов. Храм для села - это его душа. В селе Барятино это понимают все - и глава, и жители села, и поэтому постановили, что днём села будет престольный праздник храма - Успение Пресвятой Богородицы. Кто не был здесь в этот день, приезжайте - хлебосольное Барятино всех встречает и угощает - это настоящий праздник!
Храм восстанавливается, его культура уникальна, и ему требуется помощь для того, чтобы можно было начать совершать в нём службы.
Кто любит село Барятино и те, кто ещё не успел его полюбить, но хочет помочь храму, звоните по тел.: **8-920-881-14-33**, настоятелю храма отцу Андрею.
Пожертвования можно перечислять на карту Сбербанка, номер **4817 7602 1206 4665**, казначею храма Колгановой Татьяне Сергеевне.
Будем благодарны всем, кто откликнется, и за всех будем молиться.

Объявления, реклама

ГАРАЖИ.

Семь размеров. От 19 тысяч рублей, с вертикальными подъемными воротами.
8-960-54-99-777.

ТЕЛЕФОНЫ
ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Название службы	Стационарный	Мобильный
Пожарно-спасательная	01	101
Полиция, ГИБДД	02	102
Неотложная медицинская помощь	03	103
Газовая служба	04	104
Антитеррор	05	105

УЧРЕДИТЕЛЬ:
администрация МР «Тарусский район»

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
249100, Калужская обл., г.Таруса, пл. Ленина, д. 3.
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
249100, Калужская обл., г.Таруса, пл. Ленина, д. 3.

Газета зарегистрирована
в Управлении Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Калужской области
Регистрационный номер ПИ № ТУ40-00312

Мнение авторов может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Редакция в переписку с авторами не вступает.
рецензирует и возвращает только заказанные рукописи.
Тел. редактора и отдела журналистов –
2-54-92, 2-51-06.
E-mail: october@tarusa.ru
http://october-tarusa.ru/

Главный редактор
И.Н.ТОКАРЕВА
Газета выходит по пятницам
Индекс 51768
Объем 2 печ. листа
Заказ Тираж газеты 1000 экз.